

จดหมายข่าว

เรื่อง กำหนดการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ.2564



ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน/
เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง เจ้าของ
ห้องชุด ผู้ครอบครอง
ทรัพย์สินหรือผู้ที่ทำประโยชน์
ในทรัพย์สินของรัฐ (ที่ดิน/สิ่ง
ปลูกสร้าง)

เบี้ยปรับ : 10% ของค่าภาษี มาชำระก่อนออกหนังสือแจ้งทวงถาม

: 20% ของค่าภาษี มาชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือทวงถาม

: 40% ของค่าภาษี มาชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งทวงถาม

เงินเพิ่ม : 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม आयัดทรัพย์สินและขายทอดตลาด ระงับการทำ
นิติกรรมที่ดิน

ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง: พฤศจิกายน - ธันวาคม 2563

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์. : มกราคม 2564 (กำหนดระยะเวลาใหม่ มีนาคม 2564)

แจ้งการประเมินภาษี : มกราคม - กุมภาพันธ์ 2564
(กำหนดระยะเวลาใหม่ เมษายน 2564)

ชำระภาษี : ภายใน เมษายน 2564 (กำหนดระยะเวลาใหม่ มิถุนายน 2564)

ผ่อนชำระภาษี : เมษายน - มิถุนายน 2564
(กำหนดระยะเวลาใหม่ มิถุนายน - สิงหาคม 2564)

ฐานภาษี : มูลค่าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ราคาประเมินทุนทรัพย์)

ภาษีป้าย

ยื่นแบบ : มกราคม - มีนาคม 2564

ชำระภาษี : ภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งเตือนการประเมิน

ค่าปรับ : ไม่มายื่นแบบตามกำหนด
ปรับ 5,000 - 50,000 บาท

เงินเพิ่ม : ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน
คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษี ต่อเดือน

ผู้เสียภาษีป้าย คือ เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย